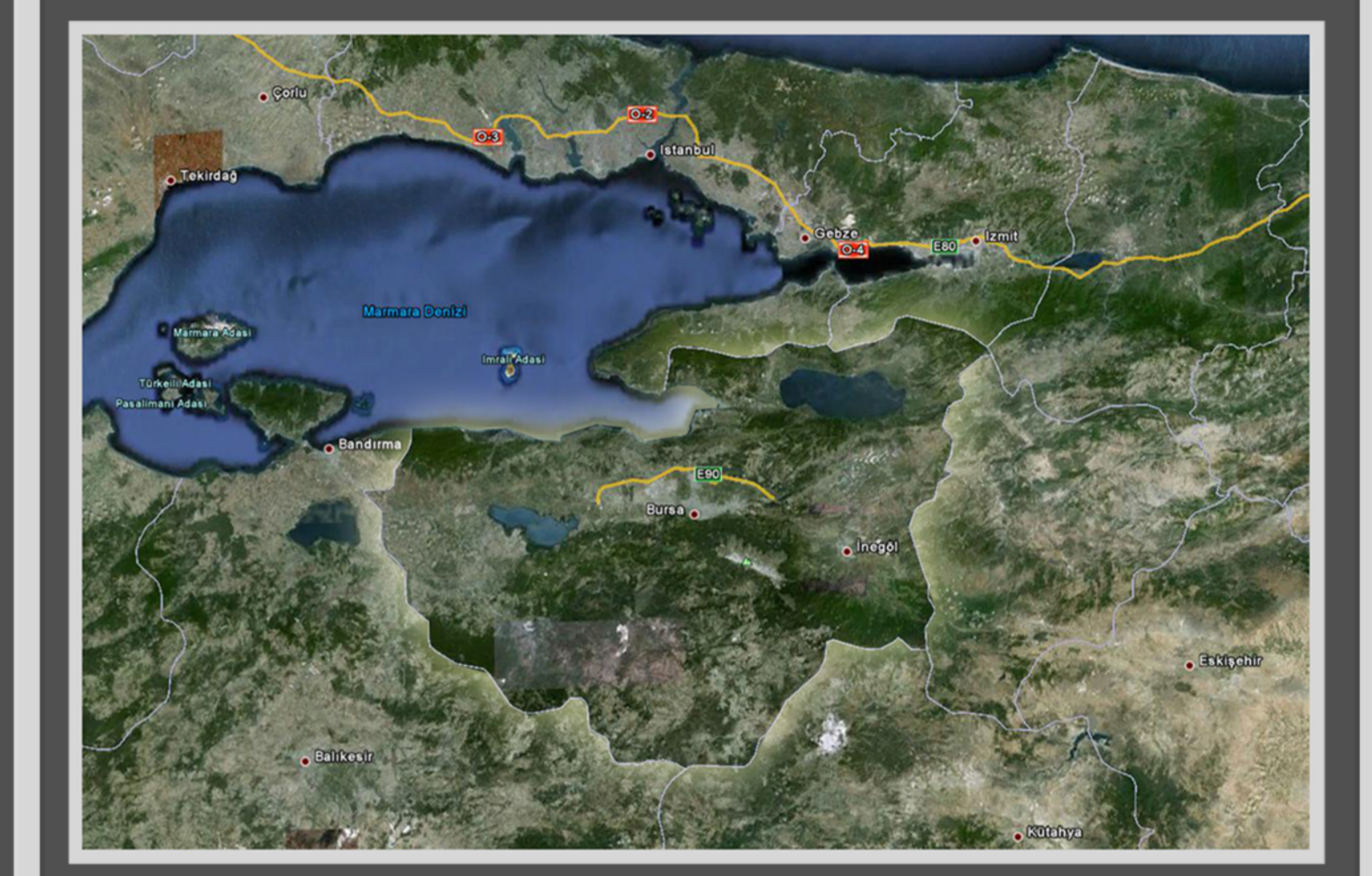


1/100.000 ÖLÇEKLİ  
BURSA İL ÇEVRE DÜZENİ PLANI



SEKTÖREL ANALİZ ÇALIŞMALARI

**GÖSTERİM**

- Çevre Yolu
- 1.Derece Yollar
- 2.Derece Yollar
- II Sınırı
- Komşu II Sınırı
- İlçe Sınırı
- Planlama Bölgesi Sınırı
- Yapılmış Konut Alanı
- Kırsal Yerleşik Alanlar\*  
\*Planlama Bölgesinde Yer Alan Kırsal Yerleşik Alanlar  
(Mevcut Köy/Gelişme Köy) İçermektedir.
- Konut Kullanımı Dışındaki Alanlar

**Doğal Değerleri Nedeni İle Yasalarla Tanımlı Koruma Alanları**

Bütün Orman Alanları,Doğal Sit Alanları, Ramsar Alanı, Milli Park Alanları, İçme Suyu Havzalarının Mutlak Kısa Mesafe Koruma Kuşakları, Taşkın Alanları, Sazlık-Bataklık, Kumul-Kumsal Alanlar, Sıcak, Mineralik, Şişelenmiş Kaynak, İçme Suyu Kaynak ve Kaynakların Koruma Kuşakları, Sulu Mutlak Tarım ve Kuru Mutlak Tarım Alanları (Arazi Yet. Sınıfı: I,II,Arazi Kullanımı: Kuru Tarım), Dışık Tarım Araçları (Arazi Yet. Sınıfı: I,II,III,IV,Arazi Kullanımı: Sulu Tarım+Yetersiz Sulama), Ova Koruma Alanı ve DSI Proje İşletme Alanları (Arazi Yet. Sınıfı: I,II,III,IV,Arazi Kullanımı: Bahçe Alanları), Özel Ürün Araçları ve Mera Alanları (Arazi Yet. Sınıfı: I,II,Arazi Kullanımı: Çayır+Mera, Orman)

**Doğal Değerleri Nedeni İle Kullanımı Yasalarla Sınırlanmış Koruma Alanları**

ZB Alanları, Özel Orman Alanları, İçme Suyu Havzalarının Orta Mesafe Koruma Kuşakları, Sulu Marjinal Tarım Alanları (Arazi Yet. Sınıfı: III,Arazi Kullanımı: Kuru Tarım, Çayır+Mera, Orman), DSI(Plan-Proje-İhale) (Arazi Yet. Sınıfı: V,Arazi Kullanımı: Bahçe Alanları)

**Doğal Değerleri Nedeni İle Yasalarla Tanımlı Ya da Yasalarla Sınırlanmış Koruma Alanları Dışındaki Alanlar**

- Doğal Değerleri Nedeni İle Yasalarla Tanımlı Koruma Alanlarında Yer Alan Konut Alanları
- Doğal Değerleri Nedeni İle Kullanımı Yasalarla Sınırlanmış Koruma Alanlarında Yer Alan Konut Alanları
- Doğal Değerleri Nedeni İle Yasalarla Tanımlı Ya da Sınırlanmış Koruma Alanları Dışındaki Alanlarda Yer Alan Konut Alanları

SEKTÖR: KONUT

HARİTA NO: 10

HAZIRLAYAN  
**DEVİNGEN**  
MÜHÜRÜZÜMÜZ  
ONAYLAYAN

Tarih:

BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
ŞEHİR PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ  
2011

